



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
478

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση εκθέσεως καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θάλασσα «ΚΟΡΑΚΑΣ» Ροθακίνου 'Αγ. Βασιλείου, μπροστά από την ιδιοκτησία 'Ιωσήφ Χομπίτη. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στη θάλασσα 'Πηροκαμείο. ... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποίηση της γεναμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοταξίας από το Δήμο Κοζάνης. ... 3

Είδοποίηση της γεναμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως σκηνήτου κειμένου εν Περιστέρειο 'Αττικής. ... 4

Είδοποίησης Γεναμένης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως προς τακτοποίησης ιδιοκτησίας 1) Παναγιώτου Σίμου του 'Αθανασίου, 2) 'Ιωάννη Τζούμα του Κων/νου και 3) 'Αναστασίου 'Εξαρχοπούλου του Σεραφείμ. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 73733

(1)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θάλασσα «Κόρακα» Ροθακίνου 'Αγίου Βασιλείου, μπροστά από την ιδιοκτησία 'Ιωσήφ Χομπίτη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του από 11/12 Νοεμβρίου 1929 Π. Δ/τος «περί διοικήσεως δημοσίων κτημάτων».

γ) Των άρθρων 1, 2 και 3 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 719/77.

δ) Του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/68 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων».

2. Την από 9.10.1981 έκθεση της κατ' άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 'Επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού.

3. Το συνοδεύον την έκθεση αυτή τοπογραφικό διάγραμμα της ανωτέρω θέσεως που συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό 'Αντ. Δαγαράκη και θεωρήθηκε την 9.10.1981 από το Διευθυντή ΤΥΝ Ρεθύμνης Πολύδωρο Σαουνάτσο.

4. Τη σύμφωνο γνώμη του ΓΕΝ που διατυπώθηκε με το Φ. 187.2/825/18.12.81 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

'Επικυρώνουμε α) την από 9.10.1981 έκθεση της κατ' άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 'Επιτροπής, η οποία καθόρισε την όριογραμμή αιγιαλού και παραλίας στη θάλασσα «Κόρακα» Ροθακίνου 'Αγ. Βασιλείου, μπροστά από την ιδιοκτησία 'Ιωσήφ Χομπίτη και β) το συνοδεύον την έκθεση αυτή ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινη γραμμή ή όριογραμμή αιγιαλού και με κίτρινη ή όριογραμμή παραλίας.

'Η απόφαση τούτη και η ανωτέρω από 9.10.1981 έκθεση της 'Επιτροπής να δημοσιευθούν στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 9 'Ιουλίου 1982

'Ο Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

'Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού.
(Άρθρον 74 Π.Δ. 636/77).

Διά των καθορισμών το πρώτον των ορίων του αιγιαλού εις την περιοχήν Κόρακα Ροθακίνου Ρεθύμνης πρό ιδιοκτησίας του 'Ιωσήφ Χομπίτη.

Ρέθυμνο, 9.10.1981, οί υπογεγραμμένοι: 1) Γεώργιος Παπαδάκης, 'Εφοριακός Διευθυντής Β', Οικονομικός 'Εφορος Ρεθύμνης, ως Πρόεδρος, 2) Πολύδωρος Σαουνάτσος, 'Επιθεωρητής με 2ο βαθμό - Διευθυντής Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν Ρεθύμνης, ως μέλος, 3) Γεώργιος Κοκκινάκης, Σημαιοφόρος Α.Σ., Λιμενάρχης Ρεθύμνης, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και των αριθ. 67482/23.1.79 και 74004/4.10.79 αποφάσεων Νομάρχου Ρεθύμνης (παρ. 1' άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα διά προφορικής έντολης του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 9.10.1981.

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Την από 16.7.81 αίτησιν του Ίωσήφ Χομπίτη διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αίγιαλου εις την άνωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Διαγράκη Άντωνίου, πολιτικού μηχανικού, συνταχθέν τον Ιούνιον 1981 τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα εις μία πινακίδα εις κλίμακα 1:500 ήλεγμένον διά την ακρίβειαν της άποτυπώσεως υπό του Άντωνίου Μυσιρλή, ύπομηχανικού με 6ο βαθμό την 8.10.81 και θεωρηθέν υπό της Διευθύνσεως ΤΥΝ Ρεθύμνης την 8.10.1981 ως τó άρθρο 20 του Ν. 719/77 όρίζει.

3. Τάς διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος έτροποποιήθη.

4. Την εκ της έπιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της έρεχομένης ζώνης της ξηράς. άποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:
α) Την όριογραμμή του αίγιαλου δι' έρυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4, 5... 17 της οποίας οι κορυφές έξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την όριογραμμή της παραλίας διά συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1', 2' 3', 4'... 13' της οποίας οι κορυφές έξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

2. Άποφαινεται ότι ζέν ύφίσταται παλαιός αίγιαλός.

Ρέθυμνο, 9 Οκτωδρίου 1981

Ή Έπιτροπή

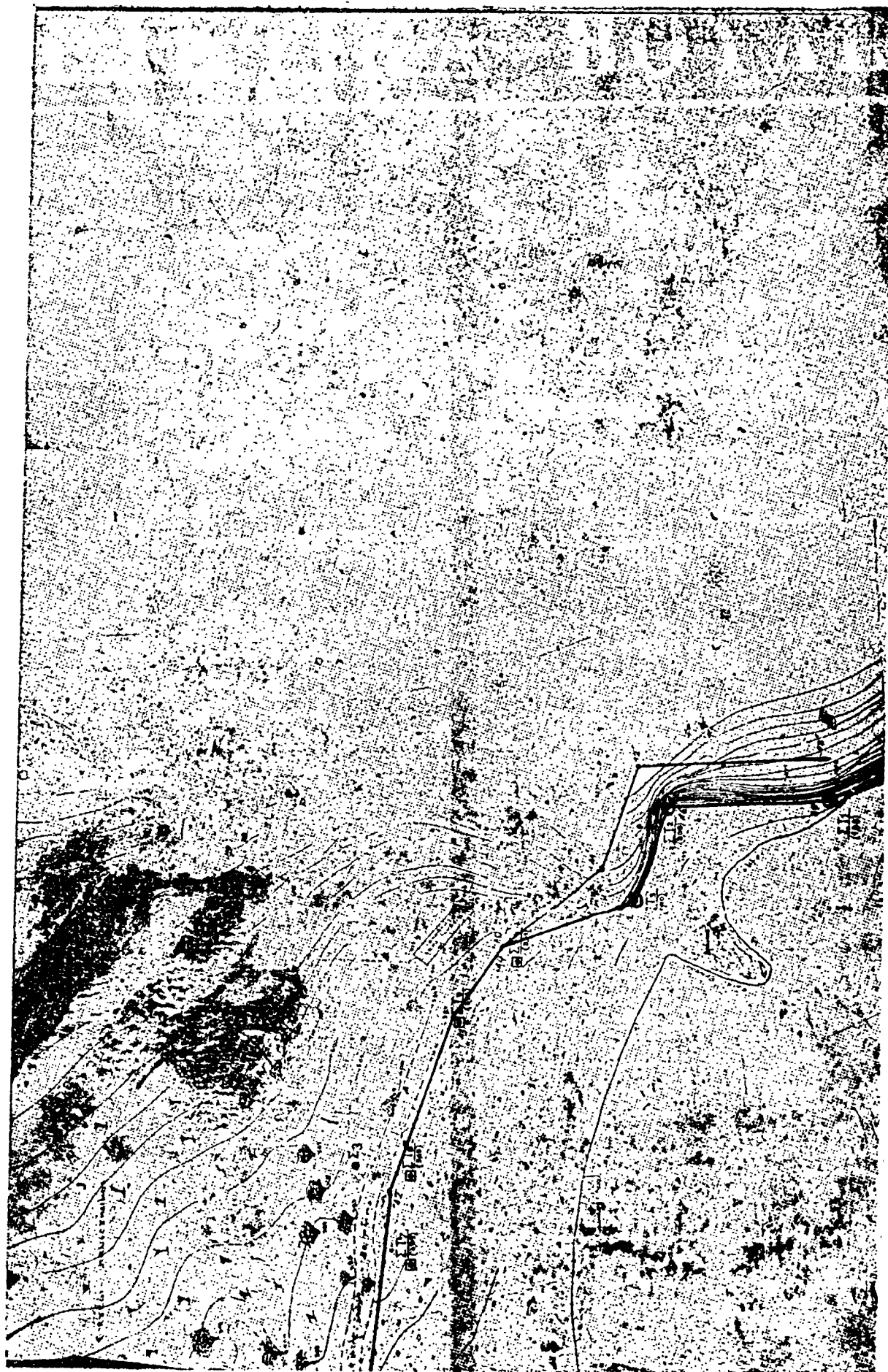
Ό Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Τά Μέλη

ΠΟΛ. ΣΑΟΥΝΑΤΣΟΣ, ΓΕΩΡΓ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 7624/82

(2)

Τροποίηση του σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στη θέση Γηροκομείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και τίς ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικῶν αντικειμένων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων».

2. Τίς διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περί διοικητικῆς αποκεντρώσεως».

3. Τίς διατάξεις 712/70 Β.Δ.

4. Τίς διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α).

5. Τίς διατάξεις τῆς παραγρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 1232/1982 ἐπαναφορά σέ ἰσχύ τροποποίηση καὶ συμπλήρωση τῶν διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 καὶ ἄλλες διατάξεις (ΦΕΚ 22 Α).

6. Τίς ἀριθ. 13905/721/26.4.82 (ΦΕΚ 218) καὶ 24712/1247/21.6.82 (ΦΕΚ 404 Β) κοινές αποφάσεις

τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας καὶ Χωροταξίας, Οικισμού καὶ Περιβάλλοντος.

7. Τίς διατάξεις του ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».

8. Τίς 55/82 καὶ 67/82 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων, καθὼς καὶ τὸν φάκελλο τῶν δικαιολογητικῶν πού σχηματίστηκε γιὰ τὴν τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων στὴ θέση Γηροκομείου.

9. Τὴν Χ.7020/20.7.82 εἰσήγηση τοῦ προϊσταμένου Τμήτος Πολεοδομίας στό Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Ἀχαΐας.

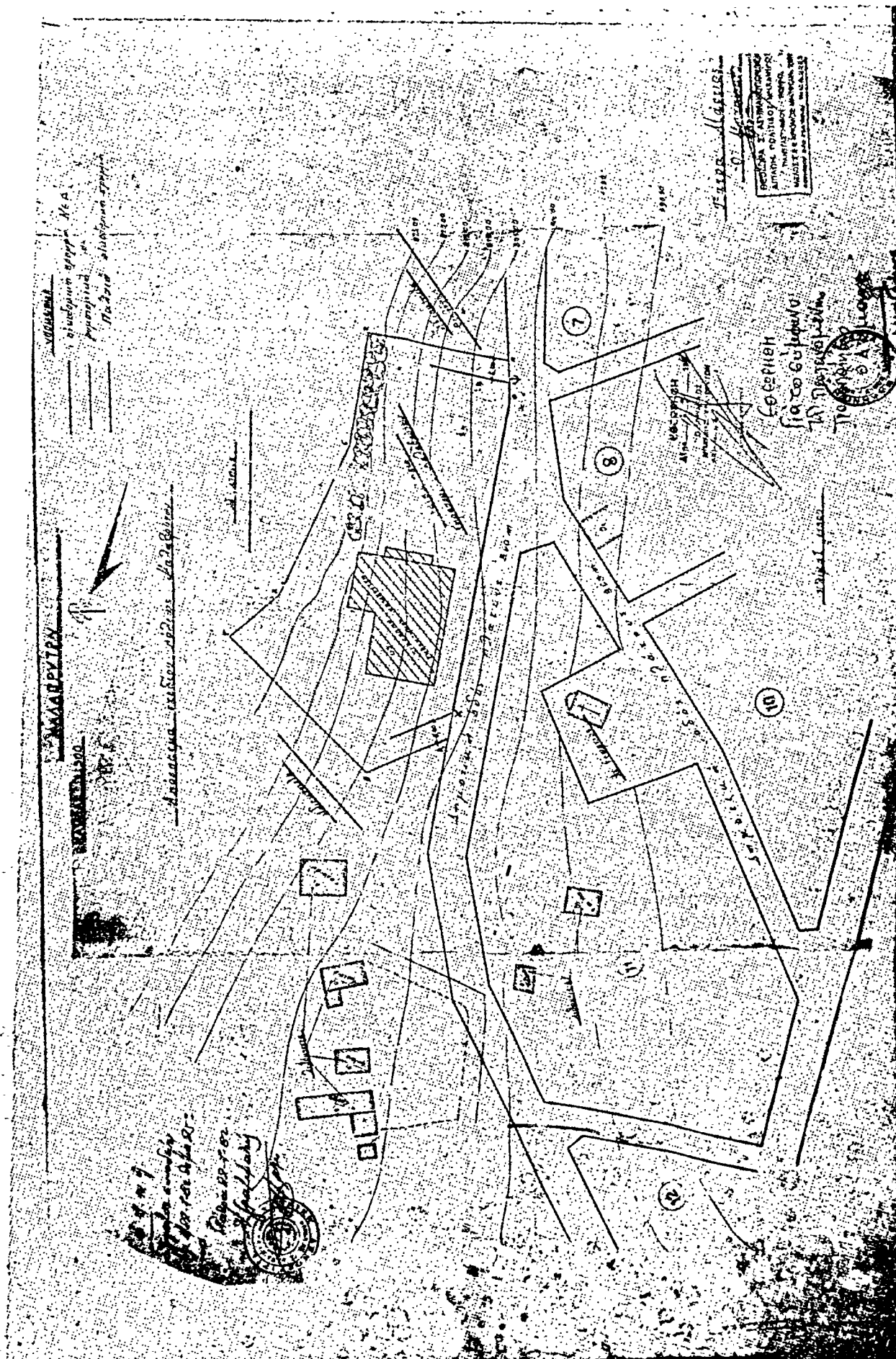
10. Τὴ σύμφωνη γνώμοδότηση τοῦ Σ.Λ.Ο.Π. Ν. Ἀχαΐας, ὅπως διατυπώθηκε στό πρακτικό 1/22.7.1982, ἀποφاتیζουμε:

Έγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στὴ θέση τοῦ Γηροκομείου μέ τὴ μετατροπὴ τῆς γραμμῆς τοῦ σχεδίου πόλης ἀπέναντι ἀπὸ τὰ Ο.Τ. 8 καὶ 11 ἀπὸ πράσινη σέ κόκκινη, ὅπως φαίνεται στό τοπογραφικό διάγραμμα τῆς Πολ. Μηχανικοῦ Θεοδώρας Ἀσημακοπούλου πού συνοδεύει τὰ δικαιολογητικά.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νά δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Νομάρχης
Ε. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7094

(3)

Είδοποιήση της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας από το Δήμο Κοζάνης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ως τούτα ισχύουν, εν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τις κείμενες διατάξεις του Ν.Δ. 17—7/1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ του Ν. 5269/1931 «περί ἀξείων οικοδομῶν κλπ.», γνωστοποιεῖ ὅτι:

Κατάθεσε στὸ Ταμείο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸ τῶν δρχμῶν (2.560.030) δύο ἑκατομμυρίων πεντακοσίων ἐξήντα χιλιάδων τριάντα. Σχετικά γραμμάτια παρακαταθήκης Γραφείου Κοζάνης 20674, 20675, 20676, 20677, 20678, 20679, 20680, 20681 καὶ 20682/27.7.82, γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἰδιοκτησιῶν ποὺ εἰσκοντοὶ στὴν Κοζάνη καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σολωμοῦ καὶ Καρατάσιου, σύμφωνα μὲ τὴν 6/1979 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κοζάνης, ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὴν 9480/1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχης Κοζάνης, ὡς καὶ τὴν 199/81 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κοζάνης μὲ τὴν ὁποία καθορίστηκε ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος γιὰ τὴν ἀποζημίωση τῶν ὁγκῶν καὶ οικοπέδων τῶν ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν καὶ διὰ λογαριασμὸ τῶν:

	Δρχ.
1) Ρούση Ν. Κρίμτσιανη καὶ Βυάγγελο Ν. Κρίμτσιανη	359.550
2) Αἰκατερίνης Σιδαντζίου	82.170
3) Δημητρίου Α. Γκατζιούρα	464.550
4) Χαρισίου Γ. Βαρδάκα	19.170
5) Χαρισίου Ζ. Βαρδάκα καὶ Γεωργίου Ζ. Βαρδάκα	78.300
6) Ἀλεξάνδρου Εὐαγγελίδου	651.890
7) Ἀποστόλου Μπακλαβάρη	507.340
8) Δημητρίου Βλαγκόζη καὶ	348.620
9) Φιλώτα Κυράνου	48.440

Σύνολον δρχμῶν δύο ἑκατομμυρίων πεντακοσίων ἐξήντα χιλιάδων τριάντα (2.560.030).

Πληροφοροῦμε δὲ ὅπως ἔχουν ἡ ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὰς ἡ τρίτους γενικά διελκτικὰς τῶν παραπάνω ἀκινήτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ ἀποδοθεῖ μέσῳ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μόνον σὲ ὅσους ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο ὡς δικαιούχοι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 28 Ἰουλίου 1982

Ὁ Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6/82 πράξεως τῆς Δ/νσεως Πολιτομίας τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς— Διαιρεσμάτος Δυτικῆς

Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5612/616/82 ἀποφάσεως τῆς Διευθυντρίως Δ/νσεως Πολιμίας Διαιρ. Δυτικῆς Ἀττικῆς, Β. Βιδαλάκη, αἱ Εἰρήνη Λουκάκη καὶ Ἑλένη Ἀνεβλαβῆ ὑπεχρεώθησαν ν' ἀποζημιώσουν τὰς Μαρία Ρεμούνδου καὶ Παναγιώτα Κράνη διὰ τὴν ἐν τῷ συνοδούντι τὴν πράξιν ταύτην διαγράμματι ἐμφανισμένην ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (1—2—3—1) ἔκτισιν ἐκ τετρ. μ. 24,80. προσκυρούμενην τῇ ἰδιοκτησίᾳ των.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 724/82 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθείσης ἐπὶ σχετικῆς αἰτήσεως τῶν Ἑλένης Ἀνεβλαβῆς καὶ Εἰρήνης Λουκάκη, στραφεῖσες κατὰ τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων Μαρίας Ρεμούνδου καὶ Παναγιώτας Κράνη, προσδιωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 7.000 ἀνὰ μ.2.

Ἡδὴ αἱ ὡς ἄνω Ἑλένη Ἀνεβλαβῆ καὶ Εἰρήνη Ρεμούνδου εἰδοποιοῦν ὅτι κατέθεσαν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναδειχθέντων δικαιούχων τὴν βάσει τῆς ἄνω δικαστικῆς ἀποφάσεως προκύπτουσιν ἀποζημιώσεων ἐκ δρχμῶν 173.600 κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 669741 τῆς 20.8.82 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τὸ Σύνταγμα καὶ τοὺς κειμένους Νόμους συνεπείας, γίνεται ἡ παρῶσα εἰδοποίησις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΣ Γ. ΚΑΡΑΣΤΑΜΑΤΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Τσι. Δικ. Εἰσ. Ἀθ. 43271/24.8.82)

(5)

Εἰδοποιήση γενομένης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως πρὸς τακτοποίησιν ἰδιοκτησίας 1) Παναγιώτου Σίμου τοῦ Ἀθανασίου 2) Ἰωάννη Τζούμα τοῦ Κων/νου καὶ 3) Ἀναστασίου Ἐξαρχοπούλου τοῦ Σεραφεῖμ.

Οἱ Παναγιώτης Σίμος, Ἰωάννης Τζούμα καὶ Ἀναστάσιος Ἐξαρχοπούλος ἀνακινοῦν ὅτι παρεκατέθεσαν εἰς τὸ ἐνταῦθα Ταμείον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐνθα οἱ κατοικίαι των, ἐκδοθέντος καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 306359 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ὅποιον κατέθεσαν εἰς τὸν ἐν Θεσ/νίκῃ συμ/φον Παρασκευῇ Παπακωνσταντίνου, κάτοικον Θεσ/νίκης, Βενιζέλου ἀριθ. 4, συνταγείσης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11.192/10.9.1982 πράξεως αὐτῆς, δρχ. 1.320.000 ὑπὲρ τῶν κατὰ νόμον ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 707/1935 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Π.Γ.Θ. κυρωθείσης νομίμως προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Π. Σίμου κ.λ.π. 44 τ.μ. οἰκοπέδου φερόμενον ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι Ο.Α.Θ.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 399/1982 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὁργανισμοῦ ἀποχετεύσεως Θεσ/νίκης καθωρίσθη συμβιβαστικῶς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς τὸ ποσὸν τῶν 30.000 δρχ. ἀνὰ τ.μ., ἀνάλογος δὲ ἐγένετο καὶ ἡ παρακατάθεσις.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 10 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΒΑΚΑΛΗΣ

(Αριθ. τρ. 59608/82 τοῦ Δημ. Δημ. Τσι. Γ.Ε. Ἀθ. τῆς 14.9.1982)